




Haustyp I.3

Farbe

Sockel:	Sichtmauerwerk aus Klinkern, Stürze der Kellerfenster scheidrecht gemauert	
Eingangstreppe:	Sichtmauerwerk aus Klinkern, beidseitig gefasst von gemauerten Wangen	
Flächen:	Kieselkratzputz, rau verputzt	nicht bekannt (nicht weiß)
Kranzgesimse:	Putz, einfach profiliert, geglättet	weiß (gekalkt)
Fenstergewände:	wie Gesimse, Putz liegt ca. 2cm hinter dem Fassadenputz zurück	
Türgewände:	Putz, geglättet, rechteckig dem Türverlauf folgend; zweifacher Rücksprung, 1.Ebene wie Fenstergewände, 2.Ebene ca. 4cm dahinter und zur Eingangstür hin abgerundet	weiß (gekalkt)
Eingangsbeleuchtung:	weiße Glaskugelleuchten (d=15cm) mit Porzellanfassung, Oberkante schließt mit Türsturz bündig ab	
Hausnummer:	mittig über der Eingangstür in achteckigem Rahmen eingeschrieben	
Türen:	Holz, im Oberteil verglast, schlagen nach innen auf, versehen mit einem Knauf, einem Türschild und einem Posteinwurf in einfacher Ausführung	
		
Fenster:	EG: Holz, ein Fenster, dreiflügelig mit Setzholz, pro Flügel drei Sprossen OG: Fenster 1: Holz, dreiflügelig mit Setzholz, pro Flügel drei Sprossen Fenster 2: Holz, zweiflügelig mit Setzholz, pro Flügel eine Sprosse Anm.: Vorne sind die Sprossen erforderlich, Hinten können sie weggelassen werden Wasserschenkel Kastenfenster, Wetterschenkel im historischen Profil	weiß gestrichen
Konstruktion:	Kehlbalkendach	
Deckung:	Biberschwanzziegel (Segmentschnitt) in Kronendeckung mit vermörteltem First und Graten einheitliche Dachfläche über gesamtem Gebäude, Entlüftungen aus Kunststoff zur Gartenseite hin erlaubt, Anbringen von Satellitenempfängern zur Gartenseite hin erlaubt	ziegelrot

Gauben:	Str.: blechgedeckt, Seiten geputzt Garten: Fledermausgauben (je eine halbe pro Hauseinheit) mit Biberschwänzen gedeckt	
Gaubenfenster:	Holz, zweiflügelig, pro Flügel drei liegende Rechtecke	weiß gestrichen
Kaminköpfe:	Sichtmauerwerk wie Sockel, oberer Abschluss als Rollschicht, Anschluss zum Dach vermörtelt Erneuerung in Form von Klinkermauerwerk oder Blechverwahrung	
Dachentwässerung:	Halbrundrinnen aus Zink- oder Titanzinkblech, Fallrohre für die gesamte Dachfläche an den Gebäudeseiten und zur Gartenseite	
Abdeckung:	Vollziegel, ausgeführt als leicht geneigte Binderschicht	
Tore:	Holztore mit senkrechten Latten und Zwischenraum, Leibungen in Sichtmauerwerk, Stürze aus profilierten Holzbalken	
Sonstiges:	separate Briefkästen auf den Putzflächen sind nicht zulässig Anbringen von Solaranlagen auf den Dachflächen ist nicht gestattet, Alternativstandorte suchen	